



DATE REFERITOARE LA TEREN

NR.CAD.	CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ	Intravilan	Suprafață	Parcelă	Taria
85913	A - arabil	DA	9.600,00	530/18, 530/19	71
TOTAL			9.600,00	m.p.	

LEGENDA

- LIMITE**
- limita zonei reglementata prin PUZ
 - limita zonei studiate prin PUZ
- ZONE DE PROTECTIE/REGLEMENTARI EXISTENTE**
- AX DRUMURI
 - CULOAR DE TRECERE LEA 20KV - 24,00 m
 - ZONA DE PROTECTIE HC - 3,00 m

BILANT TERITORIAL EXISTENT

ZONA STUDIATA PRIN PUZ	-	52.904,00 m ²
ZONA REGLEMENTATA PRIN PUZ	-	9.600,00 m ²

PARCELELA REGLEMENTATA, CU NUMARUL CADASTRAL 85913 este amplasata în comuna Crevedia, judetul Dambovită. Parcela nu se afla în raza de protecție a monumentelor istorice sau ale altor zone protejate, conform Listei Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii și Identității Naționale, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 113 bis / 15.II.2016).

Accesul în incinta parcelei reglementate se realizeaza din aliniamentul DE neclasificat.

Lungimea aliniamentului stradal este de aproximativ 35 m catre drumul prin care se realizează accesul rutier și pietonal.

Geometria parcelei reglementate este regulata. Adancimea este de aproximativ 35 m. Lungimea parcelei reglementate este de aproximativ 271 m.

PARCELA REGLEMENTATA se află în intravilanul comunei.

*ZONA PROPUȘA PENTRU REGLEMENTARE PRIN PUZ ESTE COMPUSA DIN PARCELA CU NR. CAD. 85913 cu suprafata de 9.600,00 m². Din zona studiate fac parte parcelele din intravilanul comunei Crevedia, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice. Suprafata totala a zonei studiate este de 52.904,00 m².

ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
 INVENTAR DE REȚEA - jud. VÂLCEA
 În zona lucrărilor proiectate, cuprinse în acest plan de situație, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. are instalații de telecomunicații ce nu sunt afectate.
 14.06.2022
 Marian Dirines



GWT ARCHITECTURE
 URBAN PLANNING
 CONSULTANCY

PROIECTANT GENERAL: GREENWOOD TECH GWT S.R.L.
GREENWOOD TECH GWT S.R.L. este o societate cu răspundere limitată înregistrată în Registrul Comerțului al Județului Vâlcea, nr. 1532/2019, înregistrată la Secția de Registrare a Societăților Comerciale din cadrul Registrului Comerțului al Județului Vâlcea, nr. 1532/2019.

PLAN URBANISTIC ZONAL
 ELABORARE P.U.Z. REALIZARE UNITATE DE PRODUCTIE
 RECUZITA CINEMATOGRAFICA
 NUMAR PROIECT H232/2022
 beneficiar : STROYBAT CONSTRUCT S.R.L.
 amplasament : jud. Dambovită, com. Crevedia, T. 71, P. 530/18, 530/19

TITLU PLANȘĂ **PLAN DE SITUATIE ZONA STUDIATA**

NUMĂR PLANȘĂ **U03** SCARA 1:1000

SPECIALITATE	NUME	SEMNĂTURĂ	ȘTAMPILĂ
MANAGER PROIECT	ec. Diana CALINESCU		
ȘEF PROIECT	urb.dpl. Mircea Radu ATANASIU		
PROIECTAT	urb. Mihai NICOLESCU		
REDACTAT:	urb. Mihai NICOLESCU		

DATĂ PROIECT IV.2022 NUMĂR REVIZIE I DATĂ IMPRIMARE V.2022

COPYRIGHT: NICI O PARTE DIN ACEST DOCUMENT NU POATE FI REPRODUSA SAU FOLOSITA IN ALT SCOP DECAT CEL CONTRACTUAL PANA ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL GREENWOOD TECH GWT S.R.L.

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1000	346621.622	572843.864	17.719
1001	346630.361	572859.078	17.725
1002	346639.813	572874.072	271.235
1003	346403.870	573007.861	17.720
1004	346394.701	572992.898	17.717
1005	346385.963	572977.286	270.906

Suprafata totala=9600.28mp P=613.021m